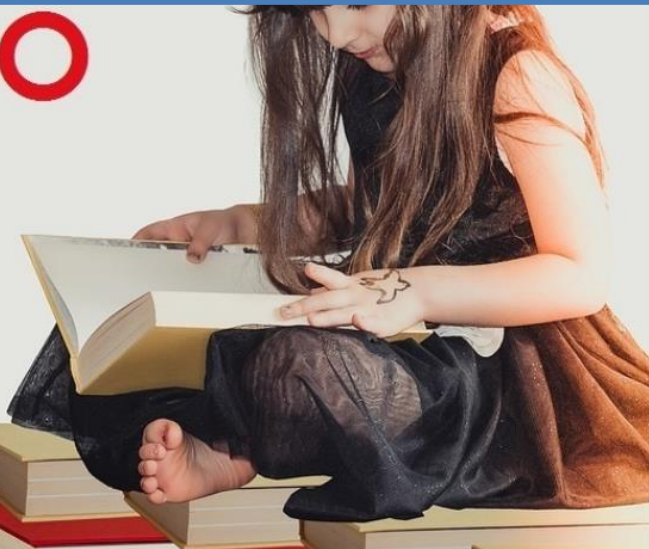


OLTREPASSO

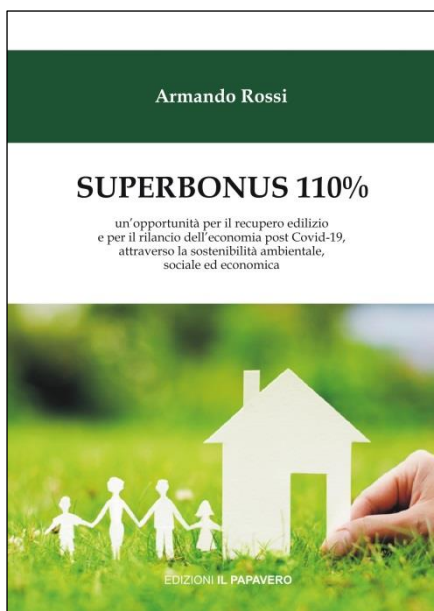
Servizi Editoriali

per aziende, scrittori, editori



SUPERBONUS 110%

un'opportunità per il recupero edilizio e per il rilancio dell'economia post Covid-19, attraverso la sostenibilità ambientale, sociale ed economica.



Il testo, scritto dall'avvocato Armando Rossi, è estremamente utile per conoscere tutti gli aspetti giuridici del SUPERBONUS 110%, misura fiscale introdotta dal D.L. n° 34/2020 (cd. Decreto Rilancio) che costituisce il maggior incentivo edilizio introdotto nel nostro Paese e che prevede un efficientamento energetico e un adeguamento antisismico, attraverso la sostenibilità ambientale, sociale ed economica.

Casa Editrice: *Edizioni Il Papavero*
Autore: *Armando Rossi*
Collana: *Diritto & Diritti*
Genere : *Saggio* Pagine: 140
Prezzo: 15,00 €

Il libro contiene anche risposte per gli adempimenti del contribuente, per la documentazione tecnica richiesta e per i necessari titoli abilitativi edilizi, oltre ad un approfondimento sulle deliberazioni assembleari da assumere, sul ruolo dell'amministratore e sui Condomini minimi. Si parla del sistema dei controlli anche in merito alla presenza di abusi edilizi.

L'avv. Armando Rossi ha inserito, inoltre, brevi cenni sui bonus edilizi minori (bonus facciate, bonus per l'abbattimento delle barriere architettoniche) e sulla cumulabilità delle altre agevolazioni con il Superbonus.

Vengono riportate le varie modifiche che si sono succedute, con relative proroghe (D.L n° 77/2021 cd. decreto semplificazioni; D.L. n° 157/2021 cd. decreto antifrodi; legge n° 234/2021 cd. legge di bilancio; decreto legge n° 4/2022 cd. decreto sostegni ter).

Prima della stampa del testo, sono state anticipate le misure governative di modifica del decreto sostegni ter ed, in particolare, la modifica dell'art. 28 con la possibilità di poter nuovamente operare una multipla cessione del credito (per tre volte) solo in favore di banche, imprese di

assicurazioni ed intermediari finanziari, con previsione di un codice identificativo univoco del credito ceduto, per consentirne la tracciabilità.

Infine, sono stati inseriti anche i più significativi interventi chiarificatori dell'Agenzia delle Entrate.

Armando Rossi è nato a Napoli il 26 giugno 1964.

Terminati gli studi superiori al Liceo Alberti di Napoli, si iscrive al Corso di laurea in Giurisprudenza della Università Federico II di Napoli.



Successivamente si iscrive nell'albo degli Avvocati del Consiglio dell'Ordine di Napoli e in quello dei Cassazionisti.

Fondatore dello Studio Legale Rossi, si occupa soprattutto di consulenza contrattuale, amministrativa e tributaria a grandi Imprese, Banche e Istituzioni Pubbliche e alla relativa assistenza e difesa legale.

Già Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Napoli.

Già custode giudiziario e Delegato alle vendite per il Tribunale di Napoli.

Già cultore del diritto e Tutor presso Università telematica Pegaso e Università telematica Unicusano.

Già Data Protection Officer presso l'Istituto Istruzione Superiore Carlo Levi di Portici.

È componente dell'Ufficio di Coordinamento Ocf, Organismo politico nazionale dell'Avvocatura.

È mediatore professionista civile e commerciale ex d.lgs. 28/2010 presso Medì, Organismo di mediazione ed Ente di formazione dell'Ordine dei dottori Commercialisti e degli esperti contabili del Tribunale di Napoli.

Ha partecipato come relatore a numerosi convegni giuridici nazionali.

Ha pubblicato numerosi articoli su riviste giuridiche ed anche su quotidiani nazionali.

Diritto & Diritti

COLLANA A CURA dell'avv. Gianluca Fava

DIRETTA dall'avv. Claudio Sara

COMITATO SCIENTIFICO Francesco Cananzi –Magistrato e gli Avvocati Gianluca Fava, Biagio Fedele, Margherita Oliva, Armando Rossi, Claudia Salzano, Claudio Sara, Hillary Sedu

I volumi della collana sono soggetti a peer review secondo le norme vigenti



Per ulteriori informazioni puoi scrivere a edizioniilpapavero@libero.it o visitare il sito edizioniilpapavero.it

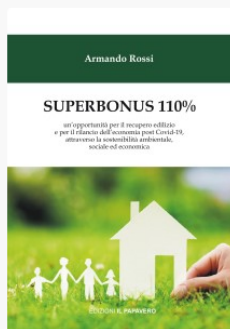


Il libro è disponibile in tutte le librerie on-line ma puoi anche ordinarlo sul sito della casa editrice

Puoi anche richiedere il libro in pdf sempre a 15,00 euro

o con formato personalizzato per ipovedenti o dislessici

<http://edizioniilpapavero.it/ipovedenti>



🛒 Ordina il libro euro 15,00



🛒 Ordina il libro euro 15,00



🛒 Ordina il libro euro 15,00

SUPERBONUS 110%
un'opportunità per il recupero edilizio e
per il rilancio dell'economia post Covid-
19, attraverso la sostenibilità
ambientale, sociale ed economica.

Armando Rossi

Tutto ciò che vorreste sapere sul
Superbonus 110%, una misura di
incentivazione predisposta dal Governo
con D.L. 19 maggio 2020, n. 34, cd.
"Decreto Rilancio".

DENTRO LA GIUSTIZIA
*Breve viaggio nelle dinamiche del
processo penale, dal delitto di
Avetrana al caso ThyssenKrupp*

Procolo Ascolese
Luigi Ciccarelli

Un invito a verificare come, per quanto
discutibili possano apparire, le sentenze
analizzate siano il frutto di un
ragionamento che si è sviluppato nel
quadro di regole elaborate proprio per
contenere al massimo il rischio di un
errore giudiziario.

LA TERRA DEI FUOCHI.
Il nesso di causalità tra
mito e realtà

Avv. Olindo Preziosi

fuori collana



🛒 Ordina il libro euro 15,00



🛒 Ordina il libro euro 15,00

**IL MECCANISMO ITALIANO
DELL'ADOZIONE
NELLE ESPERIENZE GIURIDICHE
COMPARATE:
IL SISTEMA SPAGNOLO E INGLESE**

Anna Innocenti e Biagio Fedele

un'attenta analisi dell'Istituto
dell'adozione nelle esperienze giuridiche
comparate, con un importante focus sul
diritto alla genitorialità, riconosciuto al
singolo e alle coppie omosessuali. Anche
se gli argomenti sono tecnici e trattati con
profonda conoscenza della materia, il
linguaggio utilizzato è accessibile a tutti.

**NOTIFICA A MEZZO POSTA ELETTRONICA
CERTIFICATA
Insidie e opportunità**

Avv. Stefania palermo

*Questo testo si propone di
rappresentare alcune delle fattispecie in
ambito del diritto civile, in cui la nuova
frontiera del telematico diventa
determinante ai fini della decisione del
Giudice. Questo studio, condotto e
approfondito dall'avvocato Stefania
Palermo, mira ad esaminare alcune delle
opportunità relative alle notifiche a
mezzo della Posta Elettronica Certificata
(p.e.c.), ma anche diverse insidie che si
possono celare dietro l'utilizzo di questo
strumento di notifica.*

PREFAZIONE

LA NORMATIVA

Superbonus: aliquota e durata dell'agevolazione.

L'ambito applicativo oggettivo del superbonus.

Tipologie di interventi agevolabili

Tipologie di immobili ammessi al superbonus

L'ambito applicativo soggettivo del superbonus

Le persone fisiche

I condomini

Alternative alla detrazione fiscale

Controlli preventivi sulle cessioni di credito (art. 122-bis)

ADEMPIMENTI E PRASSI

Adempimenti del contribuente

Documentazione tecnica: visto di conformità
e asseverazione

Titoli abilitativi edilizi

Poteri di controllo delle amministrazioni
preposte.

Il sistema dei controlli delineato dal legislatore

Superbonus e abusi edilizi

IL SUPERBONUS NEL CONDOMINIO

Deliberazioni assembleari

Il ruolo dell'amministratore

Condomini minimi e deliberazione
degli interventi.

BONUS EDILIZI MINORI. CENNI

Bonus facciate

Bonus per l'abbattimento delle barriere
architettoniche.

Bonus edilizi minori.

Cumulabilità di altre agevolazioni con
il superbonus.

RIFORME OPERATE SUI BONUS EDILIZI DALLA LEGGE DI BILANCIO PER L'ANNO 2022 (legge 30 dicembre 2021, n. 234).

Le modifiche apportate all'art. 119 del decreto
Rilancio

Le modifiche apportate all'art. 121
del decreto rilancio.

Introduzione dell'art. 122-bis

Disposizioni in materia di recupero
degli indebiti.

Proroghe della vigenza di bonus edilizi minori

Modifiche al bonus facciate

Abrogazione del cd. decreto antifrode

Bonus per l'abbattimento delle barriere

Architettoniche

Norme sulla predisposizione dell'a.p.e.

**LA MODIFICA DEL DECRETO SOSTEGNI TER SULLA CESSIONE DEL CREDITO
(DECRETO LEGGE 27 GENNAIO 2022, n. 4).**

Le modifiche apportate agli artt. 121 e 122 del
decreto rilancio.

Prospettive di ulteriori correttivi

APPENDICE NORMATIVA

art. 119 attualmente vigente

art. 119-ter attualmente vigente

art. 121 attualmente vigente

art. 122-bis attualmente vigente

Ti ricordo che se non vuoi più ricevere la Newsletter
ti basterà rispondere a questa e-mail scrivendo semplicemente **CANCELLAMI**.
In questo caso la cancellazione sarà immediata

OLTREPASSO

Servizi Editoriali

per aziende, scrittori, editori



La cultura rende liberi